

Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2009.(V.28.) önkormányzati rendelete
a közterület használatról

A helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1.§-ában kapott felhatalmazás alapján Petőfibánya Községi Képviselő-testülete a közterület használatáról a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja: meghatározza a közterületek használatának rendjére, engedélyeztetésének módjára, a használatért fizetendő mértékére és fizetendő mértékére és fizetési módjára vonatkozó szabályokat figyelemmel a helyi adottságokra, településképi, településrendezési szempontokra.

2. §

(1) A rendelet hatálya Petőfibánya község közigazgatási területén belül

- a) az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületenként (pl.: közút, tér, közpark, járda alagút) nyilvántartott belterületi földrészteltekre, továbbá
- b) a belterületi földrészteltek, illetőleg építmények (pl.: épületárkádok alatti járda) közhasználatra átadott részére egyaránt kiterjed.

(2) E rendelet rendelkezéseit minden magánszemély, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet köteles betartani, aki (amely) állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodik, tevékenykedik.

A közterület használata, a megállapodás

3. §

(1) *A közterület rendeltetészerű használata különösen:*

*Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére - az erről szóló külön szerződésben foglalt keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. **Közterület rendeltetése különösen:** a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.(Étv.2.§13p.)*

(2) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – **állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályokat betartva – mindenki ingyenesen használhatja. A rendeltetéstől eltérő használat e rendelet szerinti engedélyhez kötött és használati díj köteles.**

- (3) **Közterületen** – kivéve a vendéglátó-ipari üzletek teraszán, valamint Szilveszter napján, a május 1-jei, az augusztus 20-i, a Bányásznap önkormányzati, továbbá a civil szervezetek által rendezett ünnepség idején és helyszínén, valamint a lakodalmi ünnepségekhez kapcsolódóan - **szeszessitalt fogyasztani TILOS.**

4. §

- (1) A közterületet elfoglalni, rendeltetéstől eltérő célra és módon használni engedély alapján szabad.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése önkormányzati hatósági ügy. A feltételek megléte esetén az engedélyt a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében a Polgármester e rendelet szabályai és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) rendelkezéseit alkalmazva adja meg.
- (3) A közterület építési engedély-köteles építménnyel (pl.: üzlet, garázs, egyéb építmény) történő elfoglalásához a Képviselő-testület előzetes véleményét kell kikérni.
- (4) **Közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek:**
- Közterületen építmény elhelyezéséhez az építmény által elfoglalt, valamint a fal síkjától számított 1 méteres alapterületet figyelembe véve.
 - A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, benyúló és önálló hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezése.
 - Közterületen alkalmi és mozgóárusításra, javító és szolgáltató tevékenységre.
 - Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, mutatványos és cirkuszi tevékenység céljára történő közterület használat esetén.
 - Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék 24 órát meghaladó idejű elhelyezésére.
 - Közhasználatra még át nem adott közterület, illetve a település lakott részétől távol eső közterület használat esetén.

(5) **Nem kell közterület-használati engedély:**

- Közút (járda) építésével, javításával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához.
 - Az úttartozékok és közúti közlekedés irányításának céljára szolgáló berendezések elhelyezésére.
 - A közterületen, illetőleg alatta vagy felette elhelyezett közművek kialakítása, javítása érdekében végzett munkához.
 - Magánszemélyek esetében az építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek, tüzelőanyagok 24 óránál rövidebb időtartamra történő elhelyezéséhez illetve lerakásához, ha az a közlekedést nem akadályozza.
- (6) **Nem adható közterület-használati engedély** a közlekedés rendjét veszélyeztető, a lakosság nyugalmát vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

A közterület-használati engedélyezés szabályai

5. §

- (1) A közterület-használati engedélyezésre irányuló kérelmet a közterületet rendeltetésétől eltérően használni kívánónak a Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához kell benyújtani.

(2) Az engedélyezés iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) A kérelmező nevét, lakóhelyének (telephelyének) címét.
- b) A közterület-használat célját és időtartamát.
- c) A közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti és a használat során elfoglalt terület mértékének helyszínrajzon történő pontos meghatározását.
- d) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására a kérelmezőt jogosító okirat számát, keltét.

(3) A kérelem mellékletei:

- Építmény és önálló hirdető-berendezés elhelyezésére vonatkozó kérelem esetén a reklámhordozó műszaki tervdokumentációja, statikai terv, látványterve.

(4) A kérelemhez be kell mutatni az engedélyköteles tevékenység gyakorlása esetén a jogosultságot igazoló okiratot.

6. §

(1) Az engedélyezés során figyelembe kell venni a község rendezési tervét, építésügyi, köztisztasági, környezetvédelmi, közegészségügyi szabályokat, szakhatósági véleményt, a településképet, a közbiztonságot, egészséget befolyásoló tényezőket, körülményeket.

Az engedély tartalma

7. §

(1) A közterület-használati engedélyt a kérelmezővel és a díjfizetést nyilvántartó Pénzügyi Csoporttal, a kérelem megtagadását a kérelmezővel kell közölni.

(2) A közterület-használati engedély tartalmazza:

- a) A jogosult nevét, lakhelyének (telephelyének) címét.
- b) A közterület-használat célját, időtartamát, helyét, módjának, mértékének pontos meghatározását.
- c) Utalást arra, hogy az engedély csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
- d) Az engedély megszűnése esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó – kártalanítási igény nélküli – előírásokat.
- e) A közterület-használati díj mértékét, fizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának következményeit.
- f) Az anyagok és szerkezetek tárolására vonatkozó engedélyről szóló határozatban ki kell kötni továbbá, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályok szerint előírt módon történhet.

- g) A közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról, kikötésekről szóló tájékoztatást, a községképi, környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást.
- h) A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.

A közterület-használati engedély érvényessége

8. §

- (1) A közterület-használati engedély
 - a) meghatározott ideig,
 - b) meghatározott feltételek bekövetkeztéig, illetve
 - c) visszavonásig érvényes.
- (2) A meghatározott időre szóló engedély meghosszabbítása kérhető a teljesítési feltételek fennállása esetén a lejárata megelőző legalább 15 nappal előbb benyújtott kérelemmel.

A közterület-használat díja

9. §

- (1) Az építmény, árusító és egyéb fülke elhelyezése esetén az építmény által elfoglalt és a falsíkjától számított 1 méteres alapterületet figyelembe véve: **40,-Ft/m²/hó.**
- (2) Közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, benyúló és önálló hirdetőberendezés, cég és címtábla elhelyezése esetén a kérdéses felületet figyelembe véve: **500,-Ft/m²/hó.**
- (3) Kiállítás, vásár, alkalmi és mozgóárusítás, javító és szolgáltató tevékenység, cirkuszi- és mutatványos tevékenység céljára igénybe vett közterület-használat esetén **20,-Ft/m²/nap.**
A díjfizetés az üzemeltetés időpontjától esedékes. Amennyiben a berendezések, felszerelések összeállítása miatt a mutatványos tevékenység csak később folytatható, úgy a díjfizetési kötelezettség az üzemeltetéstől, de legkésőbb a terület igénybevételestől számított 3. naptól válik esedékessé.
- (4) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése során **500,-Ft/m²/hó.**
- (5) Közhasználatra még át nem adott közterületnek, illetve a település lakott részétől távol eső közterület ideiglenes hasznosítása esetén **6,-Ft/m²/év** használati díjat köteles fizetni a közterületet igénybe vevő.
- (6) A közterület-használati díj mértékét a képviselő-testület évenként éves költségvetése elfogadása előtt állapítja meg. A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett év, hó, nap, négyzetméter egésznek számít.

A közterület-használati díj megfizetésének módja

10. §

- (1) A közterület-használati díjat a jogosult az engedélyben meghatározott időtartamra a tényleges használattól függetlenül köteles megfizetni.
- (2) A közterület-használati díjat
 - éves használat esetén két egyenlő részletben, március 15-ig és szeptember 15-ig,
 - az első befizetési időt követő kezdés esetén az engedély kézhezvételét követő 30 napon belül egy összegben,
 - havi vagy napi használat esetén az engedély kézhezvételével azonos időpontban, egy összegben,
 - a 9. § (5) bekezdés szerinti (építési) közterület-használat esetén az engedély kézhezvételét követő 15 napon belül, illetve amennyiben a használat 6 hónapon túli időtartamra szól, minden hónap 15-ig kell megfizetni.
- (3) A közterület-használati díjat az önkormányzat költségvetési számlájára csekken kell befizetni, alkalmi vásár, piac, búcsú alkalmával átvételi elismervény (nyugta) ellenében a polgármesteri hivatal által megbízott személy (piacfelügyelő) szedi be.
- (4) Amennyiben a közterület-foglalási díjat az esedékességkor kötelezett nem fizeti be – a napi használat kivételével – 8 napos fizetési felszólítást kell részére kiküldeni. E határidő elmulasztása esetén a közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, a közterület használatot meg kell szüntetni. A fizetési határidő elmulasztásának következményeiről a jogosultat az engedélyező határozatban figyelmeztetni kell

Mentes a közterület-használati díj fizetése alól:

11. §

- (1) Mentesül a közterület-használati díj fizetése alól az a használó, akinél a közterület igénybevétele a gépjármű meghibásodása következtében válik szükségessé és annak elszállítása rajta kívülálló okok miatt válik lehetetlenné. Ez esetben a mentesség 15 napra engedélyezhető.
- (2) **Nem kell közterület-használati díjat fizetni az építésügyi hatóság által kötelezően építendő gépjárműparkoló által elfoglalt terület után.**

Haszongépjárművek tárolása:

12. §

- (1) Mezőgazdasági gépekkel, szállító járművekkel (tehergépjármű, vontató, pótkocsi, autóbusz) közterületen parkolni tilos, elhelyezésükre közterület-használati engedély nem adható.

- (2) Amennyiben az (1) bekezdésben foglalt rendelkezéseket a haszongépjármű tulajdonosa, vezetője megszegi szabálysértést követ el és 30.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható. Az eljárás lefolytatása és a bírság kiszabása a jegyző hatáskörébe tartozik.

A közterület jogszerűtlen használatának következményei

13. §

- (1) A közterület-használat szabályszerűségét és az engedély nélküli közterület-használatot a jegyző ellenőrzi. A jogosult köteles a közterület-használati engedélyt, és az egyéb igazolásokat (pl.: befizetési csekk, vállalkozói igazolvány) magánál tartani és hatósági ellenőrzés esetén azt az ellenőrző hatóságnak bemutatni.
- (2) A közterület-használati engedélyben rögzített határidő lejártakor és a közterület engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használata esetén a használatot a jogosult köteles megszüntetni és a közterületet saját költségén minden kártanítási igény nélkül – ha a Polgármester másként nem állapítja meg – 3 napon belül helyreállítani. Amennyiben az engedélytől eltérő használatot a jogosult nem szünteti meg, a közterület-használati engedélyt vissza kell vonni és kötelezni kell a közterület eltérő használatának megszüntetésére .
- (3) Az engedély nélküli használat tartamára a használót az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
- (4) Ha a használó az (1) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget, a Polgármester a használó terhére és veszélyére gondoskodik a közterület-használat megszüntetéséről.
- (5) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Jogosult részére más helyen közterület-használati lehetőséget biztosítani nem kell. Ebben az esetben a befizetett díj időarányos részét vissza kell fizetni a jogosult részére.
- (6) Ha a jogosult a közterület-használatot az engedély időtartamának lejártá előtt meg kívánja szüntetni, köteles ezt az engedély visszavonása érdekében a Polgármesteri Hivatalhoz bejelenteni.
- (7) Ha a közterület-használat a (6) bekezdés szerint szűnt meg, akkor a már befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A játszótér használatának szabályai

14. §

- (1) Petőfibánya Község Önkormányzatának tulajdonában a Selypi úton a 162. hrsz.-on létesült játszóteret, az azon felállított játékokat és játszóházat rendeltetésének, korosztályának megfelelően, saját felelősségére bárki ingyenesen használhatja.
- (2) A játszótéri eszközök állaguknak – a természetes elhasználódáson túli – romlása, rongálása nélkül használhatók. A gondatlan károkozó a Ptk. szabályai, míg a szándékosan kárt okozók ezen felül a kár mértékétől függően szabálysértési vagy büntetőjogi felelősséggel tartoznak.
- (3) A játszótéri eszközöket a tulajdonos önkormányzat a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerint bevizsgáltatta, a játszótéri eszközöket a gyártó, az importáló vagy a forgalomba hozó „A biztonságossági követelményeknek megfelel” felirattal ellátta.

- (4) Az egyes játszótéri játékok korosztályoknak megfelelő rendeltetését tábla jelzi, azt a játék állaga és a használó testi épségének megőrzése érdekében be kell tartani.
- (5) A játszótér március 1-jétől november 30-ig naponta reggel 8.00-tól este 20.00 óráig tart nyitva. Nyitvatartási időben munkanapokon 12.00-tól 20.00 óráig a játszóeszközök, és 12.000-tól 19.00 óráig a játszóház használatát önkormányzati alkalmazott is felügyeli. Nyitvatartási időn túl a kerítés kapuját zárni kell, ez időszak alatt a játszótérre bemenni, ott tartózkodni tilos!
- (6) A játszótéri játékokat 1 éves kortól 1-14 év közötti gyermekek használhatják. A játszótérre 6 éven aluli gyermekek csak felnőtt felügyelete mellett látogathatják.
- (7) A játszótérre a közegészségügyi követelmények betartása érdekében szigorúan tilos kutyát, vagy más állatot bevinni, beengedni. Az esetlegesen bekerülő kóbor állatok befogatása érdekében azonnal a játszótér felügyeletét ellátó önkormányzati alkalmazottat, vagy távollétében közvetlenül a Polgármesteri Hivatalt kell értesíteni.
- (8) A játszótéren szemetelni, a növényzetet károsítani tilos!
- (9) A játszóházban biztosított tisztálkodási, pelenkázási, WC-használati lehetőség a játszótérre jogszerűen használóknak ingyenes.
- (10) A játszótér területén dohányozni tilos!
- (11) A játszótéren kerékpározni, motorkerékpározni, mások testi épségét veszélyeztető tevékenységet folytatni tilos!
- (12) A játszótéri eszközök műszaki felülvizsgálata évente szerződés alapján történik.
- (13) A játszótér használatának szabályait jól látható helyre ki kell függeszteni.

Záró rendelkezések

15. §

- (1) Jelen rendelet 2009. június 01. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.
A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 6/2004.(II.26.) számú és az azt módosító 13/2005.(IX.1.), a 18/2005.(X.26.), az 1/2006.(II.9.) és a 11/2006.(VI.29.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Fekete László sk.
polgármester

Dr. Gyirán Viktor sk.
jegyző

Záradék:

A rendeletet kihirdettem a helyben szokásos módon!
Petőfibánya, 2009. 05. 28.

Dr. Gyirán Viktor
jegyző