

**Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról

Petőfibánya Községi Önkormányzat a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1 § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Petőfibánya Községi Önkormányzat Petőfibánya Község illetékességi területén a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó,
- b) helyi iparűzési adó.

Építményadó

2. §

(1) Adóköteles a Htv. 11. § (1) bekezdése szerinti építmény.

(2) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(3) Az adó mértéke **200 Ft/m²/év.**

(4) Mentés az adó alól a Htv. 13. §-ában foglaltakon túlmenően

- a) a magánszemély tulajdonában lévő nem vállalkozási célra szolgáló építmény,
- b) az önkormányzati alaptevékenység ellátására létrehozott alapítvány tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló építmények,
- c) a lakás- és garázs-szövetkezet nem lakás céljára szolgáló helyiségei.
- d) a lakás céljára szolgáló lakás, épület, épületrész és a magánszemélyek nem vállalkozási célú garázsai.

Helyi iparűzési adó

3. §

(1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap **1,4 %-a.**

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként **1.000,-Ft.**

(3) Helyi iparűzési adómentesség illeti meg a háziorvost, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

Az adóelőleg megállapítása

4. §

- (1) Az iparüzési adóelőleget két félévi részletben az adóév május 31-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.
- (2) Az adóalany, akinek társasági adóban feltöltési kötelezettsége keletkezett, a befizetett adóelőleg összegét a várható éves fizetendő adó összegének összegére az adóév december 20. napjáig köteles kiegészíteni.
- (3) Az adóelőleg módosításra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 42. § (2) bekezdése az irányadó.

Az adó megfizetése

5. §

- (1) Az építményadót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adóalany köteles az adókötelezettség keletkezését illetőleg változását követő 15 napon belül adóbevallást tenni.
- (2) Az adóhatóság által megállapított építményadót az adózónak félévenként, két egyenlő részletben kell az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig megfizetnie.
- (3) Az iparüzési adó fizetésére kötelezett adóalany kötelezettségét önadózással teljesíti.
- (4) Az iparüzési adóról az adóévet követő év május 31-ig kell bevallást tenni.
- (5) Az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység utáni iparüzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napján kell megfizetni.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) Jelen rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 19/2010.(XI.11.) önkormányzati rendelete.

K.m.f.

Juhászné Barkóczy Éva sk.
Polgármester

Dr. Gyirán Viktor sk.
Jegyző

Záradék:

A rendeletet 2015.11.26. napján kihirdettem.

Dr. Gyirán Viktor
jegyző